

Årsbokslut för
Ödby Ö i Hunnebostrand
Samfällighetsförening

717900-4119

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|-----------------------|---|
| Verksamhetsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Upplysningar | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Verksamhetsberättelse

Styrelsen för Ödby Ö i Hunnebostrand Samfällighetsförening, 717900-4119, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i att förvalta och utveckla:

Parkeringsplatser, sophantering, strandparken, gångvägar och belysning.

Badbrygga och vattenområdet intill denna, gångbro med tillfartsvägar.

Vatten och avloppsledningarna hela ledningsnätet på Ödby Ö.

Föreningens säte är i Sotenäs kommun, Västra Götalands län.

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|------------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 490 011 |
| Årets resultat | 540 691 |
| Summa | 1 030 702 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 1 030 702 |
| Summa | 1 030 702 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 735 522 | 1 555 078 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 735 522 | 1 555 078 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga administrativa kostnader | 3 | -4 003 | -3 767 |
| VA-avgifter | | -906 991 | -859 698 |
| Sophämtning | 5 | -547 235 | -374 042 |
| Elavgifter | | -29 340 | -32 206 |
| Försäkringar | | -31 212 | -30 303 |
| Underhåll | | -149 747 | -159 359 |
| Övriga externa kostnader | 4 | -51 701 | -44 943 |
| Rättad moms SKV | | 0 | 108 437 |
| Arvoden | | -65 400 | -62 839 |
| Sociala avgifter | | -9 311 | -11 621 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 794 940 | -1 470 341 |
| Rörelseresultat | | -59 418 | 84 737 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 3 071 | 16 240 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 962 | -643 |
| Summa finansiella poster | | 109 | 15 597 |
| Resultat efter finansiella poster | | -59 309 | 100 334 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring underhållsfond | | -100 000 | -100 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -100 000 | -100 000 |
| Resultat före skatt | | -159 309 | 334 |
| Årets resultat | | -159 309 | 334 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 84 000 | 0 |
| Övriga fordringar | | 18 | 232 799 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 84 018 | 232 799 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 1 853 923 | 957 981 |
| Summa kassa och bank | | 1 853 923 | 957 981 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 937 941 | 1 190 780 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 937 941 | 1 190 780 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | 6 | 1 190 011 | 489 676 |
| Årets resultat | | -159 309 | 334 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 030 702 | 490 010 |
| Summa eget kapital | | 1 030 702 | 490 010 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Övriga obeskattade reserver | | 773 698 | 673 698 |
| Summa obeskattade reserver | | 773 698 | 673 698 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 101 541 | 0 |
| Övriga skulder | | 32 000 | 27 072 |
| Summa kortfristiga skulder | | 133 541 | 27 072 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 937 941 | 1 190 780 |

Upplysningar

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsbokslutet är upprättat i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut.

Not 2 Ställda säkerheter

Föreningen har inga ställda säkerheter. Enligt styrelsens bedömning har föreningen inga eventualförpliktelser.

Not 3 Övriga administrativa kostnader

Kostnaderna avser bankkostnader.

Not 4 Övriga externa kostnader

Kostnaderna fördelar sig på redovisningskostnad, avgifter för hemsidan och förbrukningskostnader.

Not 5 Sophämtning

I beloppet finns med en kostnad från Rambo om 85 954 kr som avser år 2024.

Not 6 Balanserat resultat

700 000 kr av balanserat resultat avser fond för yttre underhåll av bro.

Underskrifter

Stefan Nordahl Datum
Styrelseordförande

Thomas Anderzon Datum
Styrelseledamot

Niklas Hammarström Datum
Styrelseledamot

Anders Olsson Datum
Styrelseledamot

Per-Åke Hammarnäs Datum
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

Charlotte Hagenström Datum
Revisor

Per Nilsson Datum
Revisor