



Årsredovisning 2021

Styrelsen för Ödby Ö i Hunnebostrand Samfällighetsförening får härmed avlämna
årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01--2021-12-31.

Årsredovisningen omfattar

- 2 Förvaltningsberättelse
- 3 Resultaträkning
- 4 Balansräkning
- 5 Noter
- 5 Underskrifter

Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består i att förvalta och utveckla:

Parkeringsplatser, sophantering, strandparken, gångvägar och belysning
Centralantenn (numera avvecklad)
Badbrygga och vattenområdet intill denna, gångbro med tillfartsvägar
Vatten och avloppsledningar hela ledningsnätet på Ödby Ö.

Föreningens säte är i Sotenäs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En ökning av kostnaderna för vatten och el under året kan konstateras.

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	405 581
Årets resultat	30 217
	<hr/>
	435 799

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	435 799
	<hr/>
	435 799

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter

Resultaträkning

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettomsättning	1 361 330	1 279 279
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 361 330	1 279 279
Rörelsekostnader		
Arvoden	-59 500	-51 500
Sociala avgifter	-10 760	-7 697
Övriga administrativa kostnader	<i>Not 3</i> -2 005	-6 610
VA-avgifter	-715 565	-595 872
Sophämtning	-313 084	-288 490
Elavgifter	-38 730	-23 457
Försäkringar	-22 149	-21 715
Licensavgifter	0	0
Underhåll	-66 440	-103 509
Övriga externa kostnader	<i>Not 4</i> -2 880	-1 969
Summa rörelsekostnader	-1 231 113	-1 100 819
Rörelseresultat	130 217	178 460
Resultat efter finansiella poster	130 217	178 460
Bokslutsdispositioner		
Förändring underhållsfond	-100 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner	-100 000	-100 000
Resultat före skatt	30 217	78 460
Årets resultat	30 217	78 460

Balansräkning

2021-12-31

2020-12-31

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 097 657

785 276

Summa kassa och bank

1 097 657

785 276

Summa omsättningstillgångar

1 097 657

785 276

Summa tillgångar

1 097 657

785 276

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

405 581

327 121

Årets resultat

30 217

78 460

Summa fritt eget kapital

435 799

405 581

Summa eget kapital

435 799

405 581

Obeskattade reserver

Underhållsfond

373 698

273 698

Summa obeskattade reserver

373 698

273 698

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

288 160

82 850

Övriga skulder

0

23 147

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

0

Summa kortfristiga skulder

288 160

105 997

Summa eget kapital och skulder

1 097 657

785 276

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Föreningen har inga ställda säkerheter. Enligt styrelsens bedömning har föreningen inga eventalförpliktelser.

Not 3 Övriga administrativa kostnader

Kostnaderna fördelar sig på bankavgifter och resekostnader.

Not 4 Övriga externa kostnader

Kostnaderna fördelar sig på lokalkostnad för årsmöte och avgifter för hemsidan.

Hunnebostrand den

Per-Åke Hammarnäs

Hans-Åke Hammarström

Stefan Nordahl

Thomas Anderzon

Anders Olsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Anders Bergman

Charlotte Hagenström